

RELAND Boilerplate

Português BR

A RELAND é uma proptech rural fundada em 2023, dedicada a transformar o mercado de imóveis rurais no Brasil e na América do Sul. Nossa missão é facilitar o acesso de investidores ao vasto potencial de terras rurais, oferecendo uma plataforma moderna e inovadora para compra e venda de propriedades.

Enxergamos os imóveis rurais como ativos seguros, duradouros e de alto valor. Nossa plataforma oferece ferramentas avançadas, como avaliação de potencial de carbono, análise detalhada da adequação das propriedades e comparação de ativos. Além disso, somos pioneiros em transações com Bitcoin para propriedades rurais.

Atuamos com um modelo de comissão, sem a necessidade de planos de assinatura. Contamos com aproximadamente 20 imobiliárias parceiras e mais de 5.000 propriedades listadas, abrangendo 4 milhões de hectares e totalizando mais de US\$ 16 bilhões em ativos.

Nossa visão é ser a principal referência de busca e precificação de imóveis rurais no Brasil e em toda a América do Sul, conectando compradores e vendedores com eficiência e transparência.

Saiba mais em <https://reland.com.br/>.

English

RELAND is a rural proptech founded in 2023, dedicated to transforming the rural real estate market in Brazil and South America. Our mission is to facilitate investor access to the vast potential of rural lands by offering a modern and innovative platform for buying and selling properties.

We view rural properties as secure, long-lasting, and highly valuable assets. Our platform provides advanced tools, such as carbon potential evaluation, detailed property suitability analysis, and asset comparison. Additionally, we are pioneers in enabling Bitcoin transactions for rural properties.

We operate on a commission-based model, with no need for subscription plans. We currently have around 20 partnered real estate agencies and over 5,000 properties listed, covering 4 million hectares and totaling over \$16 billion in assets.

Our vision is to become the leading reference for rural property search and pricing in Brazil and across South America, efficiently and transparently connecting buyers and sellers.

Learn more at <https://reland.com.br/>.

Júlio: CEO RELAND

Português BR

Júlio Mühlbauer é um empreendedor multidisciplinar com vasta experiência em design, programação e animação 3D, além de um profundo envolvimento no mercado de crédito rural. Durante sua carreira, ele liderou o desenvolvimento de soluções inovadoras no setor, incluindo o Agro Open Banking, aplicando seus conhecimentos tecnológicos em áreas que promovem a sustentabilidade. Júlio acredita firmemente que as soluções para os problemas da sociedade podem ser encontradas na natureza, por meio da mimética e da integração do conhecimento ancestral da coevolução dos organismos.

Motivado por essa visão, ele aprofundou seus estudos em Soluções Baseada na Natureza (SBN) e embarcou em uma jornada de aprendizado sobre agrofloresta e sistemas regenerativos. Ao longo dessa trajetória, Júlio formou uma parceria sólida com a PRETATERRA, onde, utilizando suas habilidades tecnológicas, passou a desenvolver soluções voltadas para a regeneração ambiental e a sustentabilidade.

Na esfera pessoal, seu desejo de viver no campo impulsionou uma busca por propriedades rurais, o que o fez perceber uma grande lacuna no mercado imobiliário rural. Não havia plataformas confiáveis e estruturadas, como QuintoAndar ou AirBnB, voltadas para a venda de imóveis rurais. Diante dessa carência, e com o apoio de Valter, fundador da PRETATERRA, Júlio cofundou a RELAND em 2023. A RELAND surgiu com o propósito de revolucionar a maneira como as pessoas encontram terras rurais, resolvendo uma dor comum a muitos brasileiros que buscam se reconectar com a vida no campo.

Em apenas um ano de operação, a RELAND se tornou a maior plataforma do Brasil dedicada à compra e venda de imóveis rurais, ocupando um nicho vago no mercado e trazendo inovação, dados verificáveis e uma experiência mais segura para compradores e vendedores. A missão da RELAND vai além dos negócios: é um movimento para facilitar o retorno das pessoas ao campo, contribuindo para uma relação mais harmônica e sustentável com a terra.

English

Júlio Mühlbauer is a multidisciplinary entrepreneur with extensive experience in design, programming, and 3D animation, along with deep involvement in the rural credit market. Throughout his career, he led the development of innovative solutions in the sector, including Agro Open Banking, applying his technological expertise to areas that promote sustainability. Júlio firmly believes that the solutions to society's problems can be found in nature, through biomimicry and the integration of ancestral knowledge of co-evolution among organisms.

Driven by this vision, he delved deeper into the study of Nature-Based Solutions (NBS) and embarked on a journey to learn about agroforestry and regenerative systems. During this journey, Júlio formed a strong partnership with PRETATERRA, where he applied his technological skills to develop solutions focused on environmental regeneration and sustainability.

On a personal level, his desire to live in the countryside sparked a search for rural properties, leading him to realize a significant gap in the rural real estate market. There were no reliable and structured platforms, such as QuintoAndar or Airbnb, focused on rural property sales. Recognizing this unmet need, and with the support of Valter, the founder of PRETATERRA, Júlio co-founded RELAND in 2023. RELAND was created with the purpose of revolutionizing how people find rural land, addressing a common pain point for many Brazilians seeking to reconnect with life in the countryside.

In just one year of operation, RELAND has become Brazil's largest platform dedicated to buying and selling rural properties, filling a previously untapped market niche and bringing innovation, verifiable data, and a safer experience for buyers and sellers. RELAND's mission goes beyond business: it is a movement to facilitate people's return to rural living, contributing to a more harmonious and sustainable relationship with the land.

Valter: COO RELAND

Português BR

Valter é engenheiro florestal e mestre em agrofloresta, tendo desenvolvido sua tese de mestrado no Lago Tanganyika (Zâmbia), trabalhando com conhecimentos indígenas locais e aplicando soluções sistematizadas para fomentar o sucesso de projetos sustentáveis. Com mais de 18 anos de experiência em agrofloresta, incluindo gerenciamento e coordenação de projetos, inventários e monitoramento florestal na Amazônia. Possui ampla experiência em economia rural e modelos de desenvolvimento sustentável, com experiência internacional (PNUD e FAO) em cargos de gestão e liderança. Desenvolveu diversos trabalhos voluntários, principalmente na África e Ásia. Coordenou projetos de pesquisa que ajudaram a consolidar projetos agroflorestais em larga escala. É entusiasta da transparência, compartilhamento, empoderamento e colaboração entre as pessoas. Apaixonado pela vida selvagem e práticas de auto-suficiência e sobrevivência, Valter é um agricultor e fundador da PRETATERRA. Na busca por sistemas resilientes, ele viajou para mais de 100 países, aprendendo sobre práticas ancestrais de produção de alimentos e técnicas sustentáveis de organização coletiva.

English

Forestry Engineer and MSc in Agroforestry, Valter developed his master's thesis at Lake Tanganyika (Zambia), working with local indigenous knowledge and applying systematized solutions to foster the success of sustainable projects. More than 18 years of experience in agroforestry, including project management and coordination, native inventories and monitoring, classification of wood products and NTFPs in the Amazon. Extensive experience in rural economy and sustainable development models, with international experience (UNDP and FAO) in management and leadership positions. He developed several volunteer works, mainly in Africa and Asia. He coordinated research projects that helped to consolidate productive processes for large-scale agroforestry projects. Enthusiastic about transparency, sharing, empowerment and collaboration among people. Passionate about wildlife and survivalist practices, Valter is a farmer and founder of

PRETATERRA. in the search for resilient systems, he traveled to more than 100 countries, learning about ancient food production practices and sustainable techniques of collective organization.